



BERITA ACARA PERKULIAHAN DARING
FAKULTAS HUKUM
SEMESTER GANAP TAHUN AKADEMIK 2020/2021
UNIVERSITAS JAYABAYA
PROGRAMSTUDI ILMU HUKUM

Mata Kuliah : HUKUM AGRARIA

Kode :

Bobot sks : 3 SKS

Media Kuliah Daring : Zoom Cloud Meeting, Google Meet, WhatsApp Group,

Dosen : DR. AHMAD MULIADI., SH, MH

Semester : 5

Kelas/Ruang : A/Daring (Online)

Waktu : Senin, 13.00-14.40

No	Hari/Tanggal	Pokok Bahasan	Jumlah Mahasiswa	Media Kuliah Daring	Waktu Daring/Online
1	Senin, 07-09-2020	Perkenalan, Metode Perkuliahan, Pemaparan Singkat Silabus Hukum Agraria	32	Zoom Cloud Meeting	13.00-14.40
2	Senin, 14-09-2020	Pemahaman antara Agraria dan Pertanahan: 1. Hak Bangsa atas Tanah 2. Hak Menguasai Negara atas Tanah	32	Zoom Cloud Meeting	13.00-14.40
3	Senin, 21-09-2020	Sumber Hukum Agraria: 1. Hukum Adat sebagai Sumber Hukum Agraria. 2. Pengertian dan Perbedaan Hukum Adat Atas Tanah dan Hak Ulayat. 3. Kearifan Lokal sebagai Alternatif Penguasaan Hak Atas Tanah secara Adat.	32	Zoom Cloud Meeting	13.00-14.40
4	Senin, 28-09-2020	Asas-Asas Hukum Tanah Nasional: 1. Fungsi Sosial Hak Atas Tanah. 2. Asas Nasionalitas dalam Penguasaan dan Kepemilikan Tanah. 3. Perkembangan Asas Strata Titel atas Tanah Bersama.	32	Zoom Cloud Meeting	13.00-14.40
5	Senin, 05-10-2020	Pendaftaran Tanah: 1. Pengertian dan Pemahaman Pendaftaran Tanah 2. Sistem Pendaftaran Tanah 3. Fungsi dan Kegunaan Pendaftaran Tanah.	32	Zoom Cloud Meeting	13.00-14.40
6	Senin, 12-10-2020	Hak-Hak Atas Tanah: 1. Hak Milik. 2. Lahirnya Hak Milik atas Tanah. 3. Penggunaan dan Pemanfaatan Hak Milik Atas Tanah. 4. Beralih dan Hapusnya Hak Milik Atas Tanah 5. Penjaminan atas Tanah Hak Milik	32	Zoom Cloud Meeting	13.00-14.40

No	Hari/Tanggal	Pokok Bahasan	Jumlah Mahasiswa	Media Kuliah Daring	Waktu Daring/Online
7	Senin, 19-10-2020	Hak Guna Bangunan atas Tanah: 1. Makna dan Pengertian Hak Guna Bangunan atas Tanah. 2. Penguasaan dan Pemanfaatan Hak Guna Bangunan atas Tanah. 3. Beralih dan Hapusnya Hak Guna Bangunan atas Tanah. 4. Hak Guna Bangunan di atas Tanah Hak Milik. 5. Penjaminan atas Tanah Hak Guna Bangunan	32	Zoom Cloud Meeting	13.00-14.40
8	Senin, 26-10-2020	UTS			
9	Senin, 02-11-2020	Hak Guna Usaha atas Tanah: 1. Makna dan Pengertian Hak Guna Usaha atas Tanah. 2. Cara Memperoleh Hak Guna Usaha atas Tanah. 3. Penguasaan dan Pemanfaatan Hak Guna Usaha atas Tanah. 4. Beralih dan Berakhirnya Hak Guna Usaha atas Tanah 5. Hak Guna Usaha di atas Tanah Ulayat. 6. Penjaminan di atas Tanah Hak Guna Usaha.	32	Zoom Cloud Meeting	13.00-14.40
10	Senin, 09-11-2020	Hak Pengelolaan atas Tanah: 1. Makna dan Pengertian Hak Pengelolaan atas Tanah. 2. Cara Memperoleh Hak Pengelolaan atas Tanah. 3. Penguasaan dan Pemanfaatan Hak Pengelolaan. 4. Beralih dan Berakhirnya Hak Pengelolaan 5. Hak Guna Usaha di atas Tanah Hak Pengelolaan.	32	Zoom Cloud Meeting	13.00-14.40
11	Senin, 16-11-2020	Tanah Abstensi, Latifundia, Manufundia dan Tata Ruang: 1. Makna dan Kedudukan Tanah Abstensi, Latifundia, Manufundia dan Tata Ruang. 2. Batasan Tanah Abstensi, Latifundia, Manufundia dan Tata Ruang 3. Model Penyelesaian Tanah Abstensi, Latifundia, Manufundia dan Tata Ruang.	32	Zoom Cloud Meeting	13.00-14.40
12	Senin, 23-11-2020	Pengadaan Tanah Untuk Kepentingan Umum: 1. Makna dan Kedudukan Pengadaan Tanah Untuk Kepentingan Umum. 2. Kedudukan dan Kewenangan Pemerintah dalam Pengadaan Tanah Untuk Kepentingan Umum. 3. Ganti Kerugian dalam Pengadaan Tanah Untuk Kepentingan Umum.	32	Zoom Cloud Meeting	13.00-14.40

No	Hari/Tanggal	Pokok Bahasan	Jumlah Mahasiswa	Media Kuliah Daring	Waktu Daring/Online
		4. Keberatan dan Proses Penyelesaian atas Pengadaan Tanah Untuk Kepentingan Umum.			
13	Senin, 31-11-2020	Tanah Terlantar: 1. Makna dan Kedudukan Tanah Terlantar. 2. Kedudukan dan Kewenangan Pemerintah atas Tanah Terlantar. 3. Model Penyelesaian atas Tanah Terlantar. 4. Penetapan Tanah sebagai Tanah Terlantar.	32	Zoom Cloud Meeting	13.00-14.40
14	Senin, 07-12-2020	Penggunaan Tanah untuk Pembangunan Rumah Susun: 1. Makna dan Pengertian Penggunaan Tanah untuk Pembangunan Rumah Susun. 2. Kedudukan dan Kewenangan Pemerintah dan Swasta dalam Penggunaan Tanah untuk Pembangunan Rumah Susun. 3. Kepemilikan Hak atas Satuan Rumah Susun. 4. Penjaminan atas Satuan Rumah Susun	32	Zoom Cloud Meeting	13.00-14.40
15	Senin, 14-12-2020	Tanah Untuk Kepentingan Infrastruktur: 1. Makna dan Pengertian Tanah Untuk Kepentingan Infrastruktur. 2. Kedudukan dan Kewenangan Pemerintah dalam Pengadaan Tanah untuk Kepentingan Infrastruktur. 3. Kategori Infrastruktur.	32	Zoom Cloud Meeting	13.00-14.40
16	Senin, 04-01-20-21	UAS			

Dekan

Dr. Rosni Thamrin SH., MH.

Jakarta,

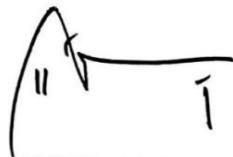
Dosen Pengampu



Dr. AHMAD MULIADI., SH., MH

14	2019330050023	ANTONIO GABRIEL P.	√	√		√	√	√		√	√				√	√		√	
15	2019330050025	FIRZAN JACKY																	
16	2019330050026	RIZHAQ MUHAMMAD U.	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
17	2019330050035	GUNTUR EKA PRATAMA	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
18	2019330050036	MAULANA MAUTUL A.		√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
19	2019330050038	YOEL STEVEN M. M.	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
20	2019330050039	RACHMALL UMURAY	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√		√	√	√	
21	2019330050040	FELIX JONATHAN J.		√	√	√	√	√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	
22	2019330050051	SARAH CINTHYA					√	√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	
23	2019330050061	FRANSISKA IMELDA BALIK		√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√		√	√	√	
24	2019330050063	DEVI GIOVANI ANGGASTA	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√		√	√	√	
25	2019330050064	FARAH DESRIANI		√	√	√	√	√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	
26	2019330050081	INDAH ANISAH S.	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√		√	√	√	
JUMLAH MAHASISWA HADIR																			
PARAF DOSEN																			

Dekan,



Dr. Rosnie Thamrin, SH, MH

Jakarta,
Dosen Pengampu



Dr. Ahmad Muliadi, SH, MH



Fakultas Hukum
Universitas Jayabaya

DAFTAR HADIR DAN NILAI UJIAN AKHIR SEMESTER SEMESTER GENAP TAHUN AKADEMIK 2020/2021

Matakuliah : HUKUM AGRARIA
Hari / Tanggal : Kamis,
Waktu : Kelas Sore
Ruang/Jenis Ujian : Daring
Dosen : Dr. H. AHMAD MULIADI SH., MH.

No.	NOMOR POKOK	NAMA MAHASISWA	NILAI					GRADE
			ABSEN	TUGAS	UTS	UAS	Total	
			10%	20%	30%	40%	100%	
1	2016330050063	Fiola Alfateha	10,00	18	29	36	92,50	A
2	2018330050079	Gurah Adi Nugraha	10,00	18	29	32	88,50	A
3	2019330050015	Citra Ananda Ayu Putri Rohim	10,00	18	26	34	88,25	A
4	2019330050032	Sahrul Kau	10,00	18	27	32	87,00	A
5	2019330050049	Simon Peter Cerullo	10,00	18	26	36	90,25	A
6	2019330050057	Indri Cindriyah	10,00	18	26	36	90,25	A
7	2019330050065	Regita Danzi Putra	0,00	0	-	32	32,00	T
8	2019330050078	Patricia Vinsky	10,00	18	26	35	88,50	A

Jakarta, 5 Juli 2021

Dekan,

Dosen,

Dr. ROSNI THAMRIN SH., MH.

NIDK. 8866460018


Dr. AHMAD MULIADI SH., MH.

NIDN: 0322056601