



BERITA ACARA PERKULIAHAN DARING
FAKULTAS HUKUM
SEMESTER GANAP TAHUN AKADEMIK 2020/2021
UNIVERSITAS JAYABAYA
PROGRAMSTUDI ILMU HUKUM

Mata Kuliah : HUKUM AGRARIA

Kode :

Bobot sks : 3 SKS

Media Kuliah Daring : Zoom Cloud Meeting, Google Meet, WhatsApp Group,

Dosen : DR. AHMAD MULIADI., SH, MH

Semester : 5

Kelas/Ruang : A/Daring (Online)

Waktu : Rabu, 17.00-18.40

No	Hari/Tanggal	Pokok Bahasan	Jumlah Mahasiswa	Media Kuliah Daring	Waktu Daring/Online
1	Rabu, 09-09-2020	Perkenalan, Metode Perkuliahan, Pemaparan Singkat Silabus Hukum Agraria	8	Zoom Cloud Meeting	17.00-18.40
2	Rabu, 16-09-2020	Pemahaman antara Agraria dan Pertanahan: 1. Hak Bangsa atas Tanah 2. Hak Menguasai Negara atas Tanah	8	Zoom Cloud Meeting	17.00-18.40
3	Rabu, 23-09-2020	Sumber Hukum Agraria: 1. Hukum Adat sebagai Sumber Hukum Agraria. 2. Pengertian dan Perbedaan Hukum Adat Atas Tanah dan Hak Ulayat. 3. Kearifan Lokal sebagai Alternatif Penguasaan Hak Atas Tanah secara Adat.	8	Zoom Cloud Meeting	17.00-18.40
4	Rabu, 30-09-2020	Asas-Asas Hukum Tanah Nasional: 1. Fungsi Sosial Hak Atas Tanah. 2. Asas Nasionalitas dalam Penguasaan dan Kepemilikan Tanah. 3. Perkembangan Asas Strata Titel atas Tanah Bersama.	8	Zoom Cloud Meeting	17.00-18.40
5	Rabu, 07-10-2020	Pendaftaran Tanah: 1. Pengertian dan Pemahaman Pendaftaran Tanah 2. Sistem Pendaftaran Tanah 3. Fungsi dan Kegunaan Pendaftaran Tanah.	8	Zoom Cloud Meeting	17.00-18.40
6	Rabu, 14-10-2020	Hak-Hak Atas Tanah: 1. Hak Milik. 2. Lahirnya Hak Milik atas Tanah. 3. Penggunaan dan Pemanfaatan Hak Milik Atas Tanah. 4. Beralih dan Hapusnya Hak Milik Atas Tanah 5. Penjaminan atas Tanah Hak Milik	8	Zoom Cloud Meeting	17.00-18.40

No	Hari/Tanggal	Pokok Bahasan	Jumlah Mahasiswa	Media Kuliah Daring	Waktu Daring/Online
7	Rabu, 21-10-2020	Hak Guna Bangunan atas Tanah: 1. Makna dan Pengertian Hak Guna Bangunan atas Tanah. 2. Penguasaan dan Pemanfaatan Hak Guna Bangunan atas Tanah. 3. Beralih dan Hapusnya Hak Guna Bangunan atas Tanah. 4. Hak Guna Bangunan di atas Tanah Hak Milik. 5. Penjaminan atas Tanah Hak Guna Bangunan	8	Zoom Cloud Meeting	17.00-18.40
8	Rabu, 28-10-2020	UTS			
9	Rabu, 04-11-2020	Hak Guna Usaha atas Tanah: 1. Makna dan Pengertian Hak Guna Usaha atas Tanah. 2. Cara Memperoleh Hak Guna Usaha atas Tanah. 3. Penguasaan dan Pemanfaatan Hak Guna Usaha atas Tanah. 4. Beralih dan Berakhirnya Hak Guna Usaha atas Tanah 5. Hak Guna Usaha di atas Tanah Ulayat. 6. Penjaminan di atas Tanah Hak Guna Usaha.	8	Zoom Cloud Meeting	17.00-18.40
10	Rabu, 11-11-2020	Hak Pengelolaan atas Tanah: 1. Makna dan Pengertian Hak Pengelolaan atas Tanah. 2. Cara Memperoleh Hak Pengelolaan atas Tanah. 3. Penguasaan dan Pemanfaatan Hak Pengelolaan. 4. Beralih dan Berakhirnya Hak Pengelolaan 5. Hak Guna Usaha di atas Tanah Hak Pengelolaan.	8	Zoom Cloud Meeting	17.00-18.40
11	Rabu, 18-11-2020	Tanah Abstensi, Latifundia, Manufundia dan Tata Ruang: 1. Makna dan Kedudukan Tanah Abstensi, Latifundia, Manufundia dan Tata Ruang. 2. Batasan Tanah Abstensi, Latifundia, Manufundia dan Tata Ruang 3. Model Penyelesaian Tanah Abstensi, Latifundia, Manufundia dan Tata Ruang.	8	Zoom Cloud Meeting	17.00-18.40
12	Rabu, 25-11-2020	Pengadaan Tanah Untuk Kepentingan Umum: 1. Makna dan Kedudukan Pengadaan Tanah Untuk Kepentingan Umum. 2. Kedudukan dan Kewenangan Pemerintah dalam Pengadaan Tanah Untuk Kepentingan Umum. 3. Ganti Kerugian dalam Pengadaan Tanah Untuk Kepentingan Umum.	8	Zoom Cloud Meeting	17.00-18.40

No	Hari/Tanggal	Pokok Bahasan	Jumlah Mahasiswa	Media Kuliah Daring	Waktu Daring/Online
		4. Keberatan dan Proses Penyelesaian atas Pengadaan Tanah Untuk Kepentingan Umum.			
13	Rabu, 02-12-2020	Tanah Terlantar: 1. Makna dan Kedudukan Tanah Terlantar. 2. Kedudukan dan Kewenangan Pemerintah atas Tanah Terlantar. 3. Model Penyelesaian atas Tanah Terlantar. 4. Penetapan Tanah sebagai Tanah Terlantar.	8	Zoom Cloud Meeting	17.00-18.40
14	Rabu, 09-12-2020	Penggunaan Tanah untuk Pembangunan Rumah Susun: 1. Makna dan Pengertian Penggunaan Tanah untuk Pembangunan Rumah Susun. 2. Kedudukan dan Kewenangan Pemerintah dan Swasta dalam Penggunaan Tanah untuk Pembangunan Rumah Susun. 3. Kepemilikan Hak atas Satuan Rumah Susun. 4. Penjaminan atas Satuan Rumah Susun	8	Zoom Cloud Meeting	17.00-18.40
15	Rabu, 16-12-2020	Tanah Untuk Kepentingan Infrastruktur: 1. Makna dan Pengertian Tanah Untuk Kepentingan Infrastruktur. 2. Kedudukan dan Kewenangan Pemerintah dalam Pengadaan Tanah untuk Kepentingan Infrastruktur. 3. Kategori Infrastruktur.	8	Zoom Cloud Meeting	17.00-18.40
16	Rabu, 05-01-20-21	UAS			

Dekan

Dr. Rosni Thamrin SH., MH.

Jakarta,

Dosen Pengampu

Dr. AHMAD MULIADI., SH., MH

**DAFTAR HADIR PERKULIAHAN MAHASISWA
PRODI ILMU HUKUM FAKULTAS HUKUM
SEMESTER GENAP TAHUN AKADEMIK 2020/2021**

NAMA DOSEN : DR. MULIADI SH.MH
KODE / MATAKULIAH : HK.AGRARIA
WAKTU KULIAH : KAMIS (SORE)

KELAS : SORE
SEMESTER : VII
BOBOT SKS : 2

NO	NOMOR POKOK	NAMA MAHASISWA	1	2	3	4	5	6	7	UTS	9	10	11	12	13	14	15	UAS	KET.
1	2016330050063	FIOLA ALFATEHA	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	
2	2016330050079	GURAH ADI NUGRAHA	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√		√	√	√	
3	2016330050015	CITRA ANANDA AYU PUTRI	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	
4	2016330050032	SAHRUL KAU	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√		√	√	√	
5	2016330050049	SIMON PETER	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√			√	√	√	
6	2016330050057	INDRI CINDRIYAH	√	√	√	√	√	√	√	√	√		√	√	√	√	√	√	
7	2016330050065	REGITA DANZI	√	√	√	√	√	√	√	√		√		√	√	√	√	√	
8	2016330050078	PATRICIA VINSKI	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	
JUMLAH MAHASISWA HADIR																			
PARAF DOSEN																			


JAKARTA,

DOSEN PENGAMPU,



DR. Muliadi SH.MH

DEKAN,



Dr. ROSNI THAMRIN SH., MH



Fakultas Hukum
Universitas Jayabaya

DAFTAR HADIR DAN NILAI UJIAN AKHIR SEMESTER SEMESTER GENAP TAHUN AKADEMIK 2020/2021

Prodi / Mata Kuliah : HUKUM AGRARIA
Hari / Tanggal : Senin,
Waktu : Kelas Siang
Ruang/Jenis Ujian : Daring
Dosen : Dr. H. AHMAD MULIADI SH., MH.

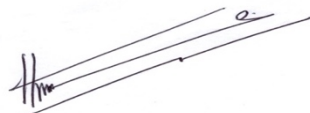
No.	NOMOR POKOK	NAMA MAHASISWA	NILAI					GRADE
			ABSEN	TUGAS	UTS	UAS	Total	
			10%	20%	30%	40%	100%	
1	2016330050003	Fahri Salim	10,00	18	24	34	86,00	A
2	2016330050098	Risalvy Hardmaris Agustinus	10,00	18	24	35	87,00	A
3	2017330050033	Juvinus Hukubun	10,00	18	24	34	86,00	A
4	2017330050041	Afdal Syafril	10,00	18	27	35	90,00	A
5	2017330050059	Farrell Muhammad	10,00	18	29	34	90,50	A
6	2017330050082	Finiel Sihombing	0,00	0	-	35	35,00	D-
7	2018330050046	Sharla Ulina	10,00	18	27	35	90,00	A
8	2019330050002	Christophher Samuel	10,00	18	26	38	91,50	A
9	2019330050003	Rizki Bayu Aji	10,00	18	26	32	85,50	A
10	2019330050004	Andi Muhammad Farhan	10,00	18	29	34	90,50	A
11	2019330050009	Chrisna Bayu Triaji Wibowo	10,00	18	29	32	88,50	A
12	2019330050011	Ryan Ramadhan	10,00	18	27	32	87,00	A
13	2019330050016	Ken Emas Gelare Agung	10,00	18	26	34	87,50	A
14	2019330050017	Atthariq A.Muhammad Hanafiah	10,00	18	29	35	91,50	A
15	2019330050019	Christensen Natanael Banjar Putra	10,00	18	24	34	86,00	A
16	2019330050020	David Becham TL Hasibuan	10,00	18	27	34	89,00	A
17	2019330050022	Mohammad Dwi Komara Apriyan	10,00	18	28	34	89,75	A
18	2019330050023	Antonio Gabriel Paska	10,00	18	26	32	85,50	A
19	2019330050025	Firzan Jacky	10,00	18	26	34	88,25	A
20	2019330050026	Rizhag Muhammad Umar	10,00	18	29	34	90,50	A
21	2019330050035	Guntur Eka Pratama	10,00	18	24	34	86,00	A
22	2019330050036	Maulana Mautul Akbar	10,00	18	26	32	85,50	A
23	2019330050038	Yoel Steven Melgibson Marpaung	10,00	18	26	34	87,50	A
24	2019330050039	Rachmall Umuray	10,00	18	29	38	94,50	A
25	2019330050040	Felix Jonathan Jasul Limbong	10,00	18	24	35	87,00	A
26	2019330050050	Claradyta Kirana Maryono	10,00	18	27	34	89,00	A
27	2019330050051	Ken Emas Gelare Agung	10,00	18	27	0	55,00	C
28	2019330050051	Sarah Cinthya	0,00	0	-	35	35,00	D-
29	2019330050061	Fransiska Imelda Balik	10,00	18	24	33	85,00	A
30	2019330050063	Devi Giovani Anggasta	10,00	18	24	34	86,00	A
31	2019330050064	Farah Desriani	10,00	18	29	34	90,50	A
32	2019330050081	Indah Anisah	10,00	18	27	32	87,00	A
33	2020330050081	Freddy Rimson	10,00	18	26	34	87,50	A

Jakarta, 5 Juli 2021

Dekan,

Dosen,

Dr. ROSNI THAMRIN SH., MH.
NIDK. 8866460018


Dr. AHMAD MULIADI SH., MH.
NIDN: 0322056601